

casa de apostas com cashout

4 casas: uma oportunidade de investimento e autossustentabilidade

Introdução

O tema a ser abordado neste artigo é sobre a construção de quatro casas em um único terreno. Essa é uma alternativa para quem deseja investir em imóveis e garantir aposentadoria, junto com a autossustentabilidade. Além disso, a construção de 4 casas pode dar origem a edículas que são pequenas, localizadas no fundo de um terreno, normalmente com apenas um dormitório, sala, banheiro e cozinha, além de um pequeno quintal e uma varanda independente da casa principal. As edículas são comumente construídas em áreas urbanas densas, e fazem parte da paisagem urbana de algumas cidades no Brasil.

Desenvolvimento

No passado, era comum as famílias construírem apenas uma casa em um terreno grande. No entanto, com o passar dos anos, a situação vem mudando gradativamente devido aos altos preços dos imóveis nas grandes cidades e áreas planejadas. A construção de 4 casas nestes terrenos é uma tendência em crescimento, e pode representar uma oportunidade de investimento interessante. De fato, um bom exemplo disso é o que tomaram a decisão de construir 4 casas em um único local.

As edículas podem ser construídas como uma forma de otimizar o uso do terreno, uma vez que ocupam menos espaço do que uma grande casa unifamiliar. Essas edículas pequenas podem ser adicionadas às existentes em áreas urbanas com densidade populacional crescente. Com as edículas, cada unidade terá seu próprio quintal com um pequeno cobertizo de armazenamento e uma varanda independente da casa principal. Isso é útil para propriedades localizadas em áreas urbanas densas, enquanto o proprietário pode viver em uma unidade e alugar as outras três casas.

Vantagens de construir 4 casas em um único terreno

Desvantagens de construir 4 casas em um único terreno

Maior eficiência no uso do terreno

Menores custos de aquisição e manutenção

Potencial de geração de renda

Uma alternativa para famílias nucleares ou pessoas mais de um único dormitório

Maior densidade populacional em áreas urbanas densas, promove